



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Comune di Terralba
Provincia di Oristano

Oggetto: Valutazione Ambientale Strategica del Piano di Utilizzo dei litorali del Comune di Terralba Trasmissione parere ai sensi dell'ex art. 13 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

In riferimento alla nota di codesta Amministrazione Comunale pervenuta in data 29.01.2026 (prot. D.G.A. n. 2752 di pari data), di convocazione all'incontro di scoping nell'ambito della procedura di VAS del Piano di Utilizzo dei litorali (PUL) del Comune di Terralba, esaminato il rapporto preliminare, si rappresenta quanto segue.

Il Piano di Utilizzo dei Litorali costituisce uno strumento di pianificazione comunale concernente l'utilizzo e la fruizione dei litorali per finalità turistico-ricreative, che disciplina oltre al Demanio Marittimo anche l'organizzazione dei servizi e dell'accessibilità viaria e pedonale del territorio immediatamente attiguo al Demanio, coerentemente con quanto disposto dall'art. 29 della L.R. n. 23 dell'11 ottobre 1985.

Gli obiettivi generali del Piano per l'utilizzo dei litorali del Comune di Terralba sono i seguenti:

- ObPG.01- Creare una rete integrata di servizi turistico-ricreativi, ludico-sportivi e culturali di supporto alla fruizione del mare e della natura, coordinata con le attività produttive legate alla pesca e all'acquacoltura estensiva. Le azioni per il perseguimento dell'obiettivo prevedono l'individuazione di alcuni servizi turistico ricreativi, complementari alla sola fruizione balneare, ma fondati sulle attività all'aperto quali il cicloturismo, l'escursionismo, l'osservazione della natura, gli sport acquatici legati ad una fruizione lenta e sostenibile, gli eventi storico culturali integrati alle attività produttive locali come la pesca tradizionale, l'ittiturismo, l'acquacoltura ecc.
- ObPG.02 - Riqualificare e valorizzare il sistema dell'accessibilità dal mare e della viabilità del litorale per la fruizione pedonale, ciclabile e veicolare; al fine di perseguire l'equilibrio tra esigenze di fruizione e tutela delle risorse ambientali, tenendo conto delle dinamiche evolutive e dei rischi derivanti dai mutamenti climatici, con lo scopo di mitigare la vulnerabilità del lungomare dai fenomeni alluvionali e di inondazione costiera.
- ObPG.03 – Valorizzare i servizi ecosistemici con la salvaguardia e la riqualificazione delle risorse



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

naturalistico-ambientali dell'ambito marino-costiero.

Le superfici del settore litorale oggetto della pianificazione, vengono ricomprese nella Zona di Protezione Speciale (ZPS) "Corru s'Ittiri, Stagno di S. Giovanni e Marceddì" (cod. ITB034004) e nella Zona di Conservazione Speciale (ZSC) "Stagno di Corru s'Ittiri" (cod. ITB030032).

Il territorio costiero, ricade inoltre in un contesto ambientale di notevole interesse conservazionistico, in quanto interno all'IBA (*Important Bird Area*, aree importanti per gli uccelli) denominata "Sinis e Stagni di Oristano" zona di importanza internazionale per lo svernamento e la nidificazione di uccelli acquatici; che costituisce il maggior complesso di zone umide dell'isola.

A seguito dell'esame della documentazione in possesso da parte dell'amministrazione, si rileva che l'ambito oggetto dalla pianificazione interferisce con aree in cui è segnalata la presenza di diversi habitat di interesse comunitario e con aree che presentano idoneità faunistica per diverse specie di interesse comunitario.

In particolare, nel sistema litorale delle aree palustri e stagnali di Torre Vecchia di Marceddì e nel sistema litorale del settore meridionale di Marceddì, si rileva la presenza dei seguenti habitat: 1310 "Vegetazione annua pioniera di Salicornia e altre specie delle zone fangose e sabbiose" (*Thero-Suaedetia splendens*), riscontrabile in porzioni molto ridotte; 1410 "Pascoli inondati mediterranei (*Juncetalia maritimi*)", con superfici ridotte e caratterizzato da un evidente stato di degrado; 1420 "Praterie e fruticeti alofili mediterranei e termo-atlantici (*Sarcocornietea fruticosae*)"; 1510* "Steppe salate mediterranee (*Limonietalia*)". Il settore di retrospiaggia del sistema litorale delle aree palustri e stagnali di Torre Vecchia di Marceddì è occupato interamente dal sistema della laguna di Marceddì, habitat di straordinaria rilevanza per l'avifauna acquatica e per le numerose specie ittiche e bentoniche.

Premesso quanto sopra il Piano, come evidenziato anche nel rapporto preliminare, dovrà essere sottoposto al procedimento di Valutazione di Incidenza Ambientale (VinCA – II livello).

Per quanto riguarda i contenuti dello Studio di incidenza ambientale, si dovrà fare riferimento a quanto previsto dalle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022.

Cordiali saluti.

Il Direttore del Servizio



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Daniele Siuni

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI